

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
АО «Вологдаэнергосеть»
Игорь Сивцев
«14» 04 2025 года

Утверждаю

Заместитель начальника Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и экологии
Администрации города Вологды
по жилищному хозяйству

К.В. Гольдберг
07.08.2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель ЖСК «Груз»
Диктовная А. М.
«22» апреля 2025 года

Типовой план
мероприятий по подготовке ЖСК «Груз» (г. Вологда, ул. Судоремонтная д. 50)
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	2			5	6	7
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	май 2025 г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	Обучение и экзамен 05.06.2025 г.
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.	В штате сотрудников нет		нет	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.	нет	нет	нет	нет
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов			с 01.01.2025 по 31.12.2025	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	Договор №1 от 01.01.2025.
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета		1	ПУТЭ поверен до 07.09.2026г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	ПУТЭ поверен до 07.09.2026г.
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах		30	Поверка до 07.09.2026г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	Поверка до 07.09.2026г.

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдагортеплоэнергосбыт» по договору теплоснабжения	Акт сверки	1		Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	Задолженности нет
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования			21.03.2025г.	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Договор № 09702962-05-012024 от 01.01.2024г.
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 31.12.2025г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 31.12.2025г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования		1	до 31.12.2025г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла			с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла			с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании			с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е.Ф. Макаров Евгений Фёдорович	

17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е. Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		с 26 мая по 30 июля 2025г.	ИП Макаров Е. Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		с 26 мая по 30 июля 2025г.	Председатель ЖСК Диктовная Альбина Михайловна	
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		По мере необходимости.	ИП Макаров Е. Ф. Макаров Евгений Фёдорович	
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения и предписания отсутствуют.	ИП Макаров Е. Ф. Макаров Евгений Фёдорович	



Председатель
ЖСК «Груз»:

А.М.Диктовная

