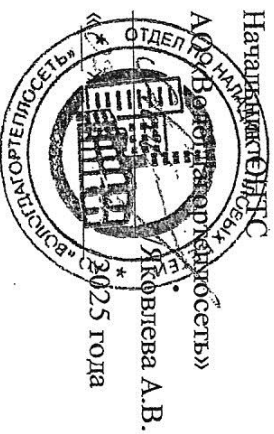


СОГЛАСОВАНО



Утверждаю
Заместитель Мэра города Вологды –
начальник Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и экологии
Администрации города Вологды

[Signature]

А.Е. Бурдаков
08.07.2025

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления «ЖСК 46»

[Signature] Быстрова Т.В.

«7» июля 2025 года



План
мероприятий по подготовке «ЖСК 46» по адресу: ул. Преображенского, 47
к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во			Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4	5			
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.				Нач. уч-ка ЭИС Шукин О.В Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	Протокол № 28-25-352 действ. До 13.02.2026
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.				-	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.				Председатель правления Быстрова Т.В.	Приказ №2Р от 15.06.2020
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов					-	Не требуется. Сотрудник в штате
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета					Председатель правления Быстрова Т.В..	Поверен до 01.05.2027
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах					Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	Установлены новые

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдаторгтеплосеть» по договору теплоснабжения	Акт сверки	1	до 01.08.2025	Председатель правления Быстрова Т.В.	
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования				АО Газпром газораспределение Вологда	Договор о техническом обслуживании № 09708439- 05-012024 от 01.01.2024
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов	2		до 01.08.2025	Председатель правления Быстрова Т.В.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов	2		до 01.08.2025	Председатель правления Быстрова Т.В.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплоснабжающего оборудования	1		до 01.08.2025	Председатель правления Быстрова Т.В.	
12	Проведение промывки систем теплоснабжения и оборудования тепловых узлов			июнь 2025	Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	выполнено
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления			июнь 2025	Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	выполнено
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей			май 2025	Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	выполнено
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования тепловых узлов			май 2025	Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	выполнено
16	Проведение наладочных мероприятий на тепло потребляющем оборудовании			до 01.08.2025	Слесарь-сантехник Смирнов М.А.	

17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		до 01.08.2025	Председатель правления Быстрова Т.В..	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		РГ исправны. Поверки проводятся регулярно	Председатель правления Быстрова Т.В.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий			Председатель правления Быстрова Т.В.	Тепловой контур утеплен
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду тепло потребляющего оборудования		При необходимости	Председатель правления Быстрова Т.В.	Не требуется
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Нарушения (предписания) отсутствуют	Председатель правления Быстрова Т.В.	Не требуется

Тел. 8-911-520-87-23

E-mail: bystrova.tatyana2014@yandex.ru